**Извещение № 23000029920000000001**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 09.06.2023

Дата создания

09.06.2023 13:22 (МСК)

Дата публикации

09.06.2023 13:41 (МСК)

Дата изменения

09.06.2023 13:41 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс Российской Федерации

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов

Электронная площадка

[АО «Сбербанк-АСТ»](http://utp.sberbank-ast.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2300002992

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Званновский сельсовет Глушковского района Курской области

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВАННОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4603000488

КПП

460301001

ОГРН

1024600746873

Юридический адрес

обл Курская, м.р-н Глушковский, с.п. Званновский сельсовет, с Званное, ул Центральная

Фактический/почтовый адрес

обл Курская, м.р-н Глушковский, с.п. Званновский сельсовет, с Званное, ул Центральная

Контактное лицо

Пономаренко Валентина Ивановна

Телефон

84713231336

Адрес электронной почты

adm307470@mail.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2300002992

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Званновский сельсовет Глушковского района Курской области

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВАННОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ГЛУШКОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4603000488

КПП

460301001

ОГРН

1024600746873

Юридический адрес

обл Курская, м.р-н Глушковский, с.п. Званновский сельсовет, с Званное, ул Центральная

Фактический/почтовый адрес

обл Курская, м.р-н Глушковский, с.п. Званновский сельсовет, с Званное, ул Центральная

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности

Описание лота

Земельный участок из земель населенных пунктов, находящийся в собственности муниципального образования «Званновский сельсовет» Глушковского района Курской области, с кадастровым номером 46:03:060109:448, площадью 183968 кв.м. в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, разрешенное использование – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Глушковский район, Званновский сельсовет, с. Званное.

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/PurchaseView/13/0/0/1202670)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

296 000,00 ₽

Шаг аукциона

8 880,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

296 000,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН

7707308480

КПП

770401001

Наименование банка получателя

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810300020038047

Лицевой счет

—

БИК

044525225

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810400000000225

Назначение платежа

Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Срок и порядок внесения задатка

Предусмотрены Регламентом электронной площадки и ч. 6 извещения

Порядок возврата задатка

Предусмотрены Регламентом электронной площадки и ч. 6 извещения

Субъект местонахождения имущества

Курская область

Местонахождение имущества

обл Курская, м.р-н Глушковский, с.п. Званновский сельсовет, с Званное

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Муниципальная собственность

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

С победителей аукциона или иных лиц, с которыми заключаются договоры аренды земельных участков, взимается плата в размере 1 (один) процент от начальной цены договора, но не более 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС. Подробная информация содержится в п. 3.9. извещения

Срок заключения договора

Договор заключается в срок не ранее 10 (десяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона

Вид договора

договор аренды земельного участка

Срок аренды

49 лет

**Характеристики**

Вид разрешённого использования земельного участка

Сельскохозяйственное использование

Кадастровый номер земельного участка

46:03:060109:448

Площадь земельного участка

183 968 м2

Регистрационный номер ЕГРОКН

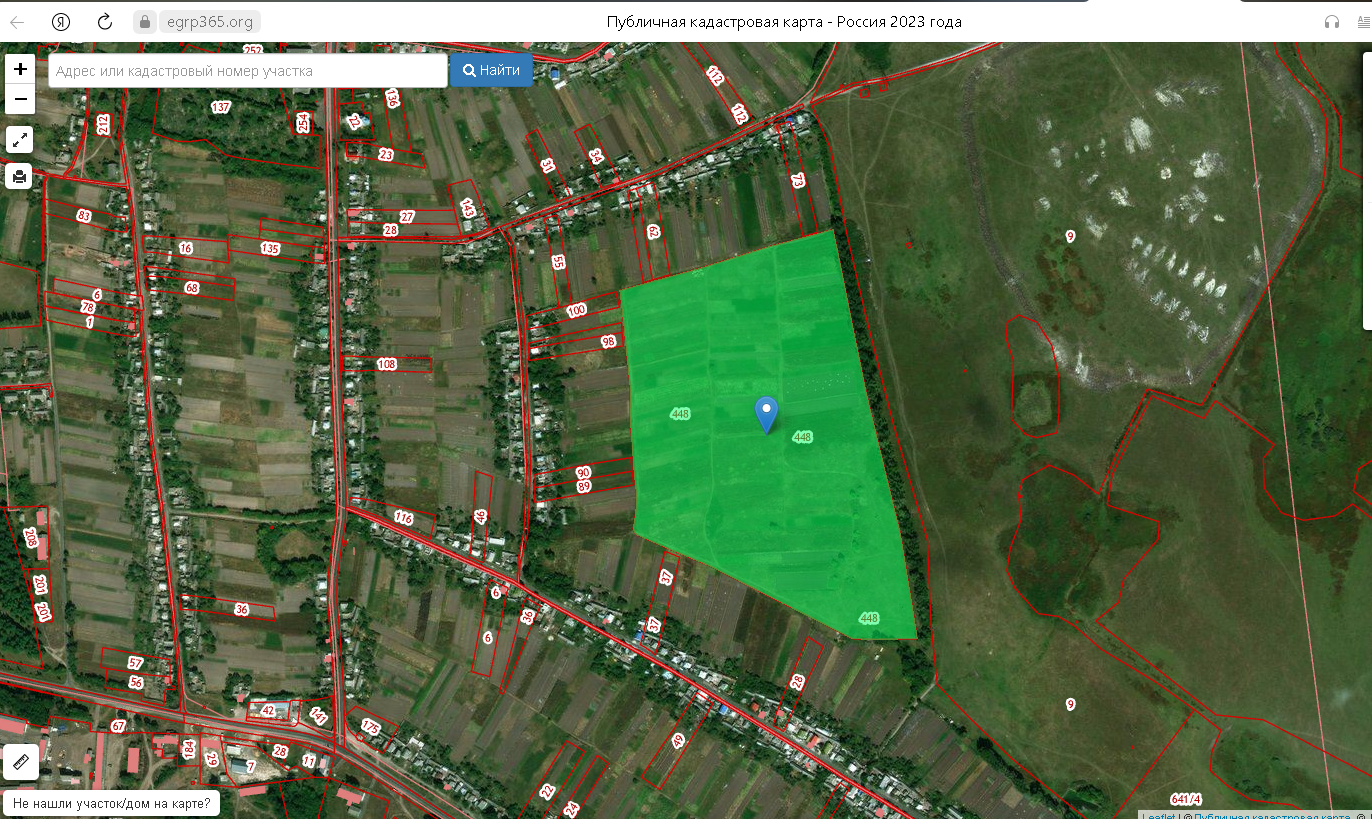
-

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

номер ЕГРОКН -

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Предусмотрены Регламентом электронной площадки и извещением (п. 4.8, ч. 5 и 6)

Перечень документов

Предусмотрен п. 5.2 извещения

Требования к документам

Предусмотрены Регламентом электронной площадки и п. 5.2. извещения

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

09.06.2023 14:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

05.07.2023 10:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок

06.07.2023

Дата и время начала проведения аукциона

10.07.2023 10:19 (МСК)

Порядок проведения аукциона

Предусмотрен Регламентом электронной площадки и ч.8 извещения

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Организатор аукциона может отказаться от проведения аукциона на любом этапе до начала стадии заключения договора

**Документы извещения**

извещение.doc

189.50 Кб09.06.2023

Документация аукциона

Приложение № 2 заявка на участие.doc

44.00 Кб09.06.2023

Форма заявки

Приложение № 3 договор.doc

77.50 Кб09.06.2023

Проект договора